



# COMUNE DI MERI'

ESTRATTO DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 195 DEL 29/12/2021

**Oggetto:** *Definizione dei valori applicabili alle aree edificabili ed alle aree vincolate nello strumento urbanistico per l'anno 2022.*

## ISTRUTTORIA DELL' AREA TECNICO MANUTENTIVO – 3° SETTORE

...omissis

### PROPONE

- 1) **Dare atto** che la superiore narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) **Prendere Atto che** per l'anno 2022, i valori applicabili alle aree edificabili ed alle aree vincolate nel vigente Strumento Urbanistico (*Piano di Fabbricazione*) secondo le valutazioni fatte dall'Ufficio Tecnico Comunale, riportate nelle tabelle "A" e "B" allegate alla presente per farne parte integrante e sostanziale, per la definizione dei quali è stata applicata la variazione percentuale, congiunturale e tendenziale, rilevata dall'ISTAT relativa al periodo **ottobre 2020 - ottobre 2021, è pari al 13,9%** (*tredici virgola nove per cento*), aliquota che comprende quella utilizzata (*produzione nelle costruzioni*) compatibilmente al periodo preso a base di calcolo per l'adeguamento del costo di costruzione nel campo dell'edilizia.
- 3) **Valutare l'opportunità** di dichiarare il provvedimento derivante dalla presente proposta, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/91 e dell'art. 134, comma 4 D.Lgs. 267/00, stante la necessità e l'urgenza di predisporre gli atti propedeutici all'approvazione del Bilancio comunale di previsione, esercizio 2022.
- 4) **Trasmettere** copia del provvedimento deliberativo al Sindaco, al Presidente del Consiglio Comunale, Responsabile del 2° Settore «Area Economico Finanziaria» e al Revisore dei Conti.
- 5) **Trasmettere** copia del provvedimento deliberativo all'Ufficio competente per la sua pubblicazione, oltre che all'albo on line, nella sezione "*Amministrazione trasparente*" del sito istituzionale.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

...omissis

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e forme di legge

### DELIBERA di

approvare la suindicata proposta che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale e che qui di seguito si intende letteralmente trascritta.

Con separata votazione, stante l'urgenza di adottare i relativi provvedimenti, ad unanimità di voti

### DELIBERA di

- dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 12, comma 2 della L.R. n. 44/91, e ss.mm.ii.