



COMUNE DI MERI'

ESTRATTO DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 9 DEL 25/01/2017

Oggetto: **Concessione in comodato d'uso gratuito all'Associazione "MotoClub SARACENI" di un locale sito nel Parco Sub Urbano di proprietà comunale.**

ISTRUTTORIA DELL' AREA TECNICO-MANUTENTIVO – 3° SETTORE

...omissis.....

SI PROPONE DI

1. Di concedere in comodato d'uso a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 1803 e seguenti del C.C., il locale a piano terra, facente parte di uno degli edifici insistenti sul parco sub urbano sito in Contrada San Giuseppe alle seguenti condizioni:
 - a. Il locale viene concesso con decorrenza dalla data di sottoscrizione del Contratto di Comodato d'Uso, nello stato di fatto e diritto in cui si trova, che è perfettamente noto all'Associazione "MotoClub SARACENI";
 - b. La concessione ha carattere temporaneo e precario e potrà essere revocata in qualsiasi momento, in caso di non corretta conduzione del locale, o qualora lo stesso si rendesse necessario per usi istituzionali;
 - c. Il provvedimento di revoca non necessita di motivazione e produce i suoi effetti decorsi trenta giorni dalla data di comunicazione all'Associazione "MotoClub SARACENI";
 - d. L'Associazione "MotoClub SARACENI" comodataria si impegna a tenere indenne il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità verso terzi per atti o fatti, anche omissivi, giuridicamente rilevanti, posti in essere dalla stessa e/o dai frequentatori nell'uso del bene concesso in comodato. Si impegna altresì a segnalare tempestivamente qualsiasi danno arrecato alle strutture;
 - e. È fatto divieto al comodatario di cedere a qualsiasi titolo a terzi il locale dato in comodato, pena l'automatica revoca del contratto;
 - f. Eventuali migliorie da parte dell'Associazione "MotoClub SARACENI" potranno essere apportate al locale in uso solo su espressa autorizzazione dell'Amministrazione Comunale. Alla fine della concessione il locale oggetto di comodato, sarà riconsegnato con tutte le migliorie apportate dall'Associazione "MotoClub SARACENI" comodataria, senza che nulla sia dovuto alla stessa a titolo di indennizzo o risarcimento;
2. Di precisare che il contratto di comodato è senza determinazione di durata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1810 del Codice Civile;
3. Di stipulare apposito contratto di comodato d'uso gratuito con l'Associazione "MotoClub SARACENI" nella persona del suo rappresentante, per le finalità di cui sopra;
4. Di approvare l'allegato schema di contratto di comodato d'uso;
5. Di autorizzare il Sindaco a sottoscrivere il Contratto di Comodato;

6. Di autorizzare il responsabile del 3° Settore all'adozione di tutti gli atti conseguenti;
7. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

...omissis...

LA GIUNTA MUNICIPALE

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA di

- approvare la suindicata proposta

.....omissis.....

Con separata votazione, stante l'urgenza di adottare i relativi provvedimenti;

D E L I B E R A

- Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. N° 44/91.