



COMUNE DI MERI'

ESTRATTO DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 23 DEL 15/023/2018

OGGETTO: **APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO TECNICO ESECUTIVO relativo all'appalto integrato dei: Lavori di adeguamento dell'edificio scolastico denominato Scuola dell'Infanzia "Maria Greco Carollo", sito in Piazza XXIV Maggio del Comune di Merì. - Cod. CIG: 6348009EBB. - Cod. CUP: J34H15000540003.**

ISTRUTTORIA DELL' AREA TECNICO MANUTENTIVO – 3° SETTORE

...omissis.....

SI PROPONE

- 1) **DARE ATTO** che la superiore narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) **APPROVARE** il progetto tecnico - esecutivo relativo all'appalto integrato dei: Lavori di adeguamento dell'edificio scolastico denominato Scuola dell'Infanzia "Maria Greco Carollo", sito in Piazza XXIV Maggio del Comune di Merì, il cui importo globale è contenuto entro i limiti per i quali questo Ente risulta beneficiario del finanziamento in forza dell'art. 2, comma 4 del Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze (MEF), di concerto con il Ministro dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca (MIUR) e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT), sottoscritto in data 23/01/2015.
- 3) **DARE ATTO** che il progetto tecnico – esecutivo in parola si compone di tutti gli elaborati previsti dalla normativa vigente, in relazione alla tipologia dei lavori, redatti in conformità ad essa, e, in particolare, risulta munito di:
 - ▶ **pareri, nulla osta e assensi**, comunque denominati e previsti dalle normative vigenti, necessari per l'approvazione del progetto esecutivo, acquisiti, in conferenza di servizi decisoria, (ex art. 14, comma 2, Legge N. 241/1990 – in forma simultanea in modalità sincrona), giusto verbale conclusivo n. 2 del 09/01/2018, che sostituiscono, a tutti gli effetti, qualsiasi altro esame o parere di amministrazioni o di organi esecutivi, monocratici o collegiali ed uffici regionali in materia di opere pubbliche;
 - ▶ Verifica – validazione (giusto verbale del 03/02/2014), e approvazione in linea tecnica ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/07/2011 n. 12, del progetto definitivo redatto in data 09/01/2018, in conseguenza delle risultanze della conferenza dei servizi decisoria di cui sopra;
 - ▶ Dichiarazione sottoscritta dal progettista, in merito:
 - a) presa visione dello stato dei luoghi e la conseguente fattibilità e cantierabilità del progetto;
 - b) conformità alle disposizioni legislative sull'abbattimento delle barriere architettoniche;
 - c) rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto.
 - ▶ Verbale Di Validazione previo controllo e verifica del progetto esecutivo (ex artt. da 33 a 43 e art. 47 D.P.R. 05 Ottobre 2010 n. 207) e contestuale Approvazione in Linea Tecnica, ai

sensi dell'art. 5 comma 3 L.R. 12/07/2011 n° 12, redatti in data 08/03/2018, **che si allegano in copia al presente provvedimento per costituire parte integrante;**

4) **APPROVARE** altresì il Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo di che trattasi, rimodulato in aderenza alle voci di cui al monitoraggio MUTUI BEI, attinente agli impegni assunti alla data di odierna e relative economie, come di seguito riportato:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO RIMODULATO IN ADERENZA ALLE VOCI DI CUI AL MONITORAGGIO MUTUI BEI ATTINENTE AGLI IMPEGNI ASSUNTI E RELATIVE ECONOMIE, ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO Progetto di adeguamento dell'edificio scolastico denominato Scuola dell'infanzia "Maria Greco Carollo", sito in Piazza XXIV Maggio del Comune di Meri | | | | | | | | | |
|--|---|---------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------------------|-------------------------|-------------------|---|--------------------|
| VOCE | DESCRIZIONE | Q.T.E. PRE GARA | Q.T.E. POST GARA | | SERVIZI SUPL E COMP DI CUI ALLA DET. | | | Q.T.E. ED ECONOM. DEGLI IMPEGNI AD OGGI | |
| | | [IMPORTI] | RIBASSO 12,4850% D.L. | [ECONOMIE] | [IMPEGNATO] | [RIBASSATO] | [ECONOMIE] | [IMPORTI] | [ECONOMIE] |
| A.0 | Importo lavori desunto dal computo metrico estimativo - ESECUTIVO - comprendente le miglie di cui all'offerta tecnica a base di gara € 327.373,62 | [a] | [b] | [c]=[a-b] | [d] | [e]= [d*(1-12,485%)] | [f]=[d-e] | [g]=[b-f] | [h]=[f+c] |
| A | LAVORI (da contabilizzare a CORPO - come da contratto): | | | | | | | | |
| A.1 | Importo lavori soggetti a ribasso | € 266 355,00 | € 233 100,58 | | | | | € 233 100,58 | |
| A.2 | oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 3 645,00 | € 3 645,00 | | | | | € 3 645,00 | |
| | TOTALE LAVORI DI CUI AL CONTRATTO | € 270 000,00 | € 236 745,58 | € 33 254,42 | | | | € 236 745,58 | € 33 254,42 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE: | | | | | | | | |
| B.1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | € - | € - | | | | | € - | |
| B.2 | Spese Tecniche: | | | | | | | | |
| B.2.1 | Rilievi, accertamenti e indagini | € - | € - | | | | | € - | |
| B.2.2 | Allacciamenti ai pubblici servizi | € - | € - | | | | | € - | |
| B.2.3 | Imprevisti sui lavori + IVA | € 13 500,00 | € 13 500,00 | | | | | € 13 500,00 | |
| B.2.4 | acquisizioni di aree o immobili | € - | € - | | | | | € - | |
| B.2.5 | Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.) | € 800,00 | € 800,00 | | | | | € 800,00 | |
| B.2.6 | Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti | € - | € - | | | | | € - | |
| B.2.7 | spese tecniche per incarichi esterni: | | | | | | | | |
| | DIREZIONE LAV. ECC. € 27 559,89 | € 27 559,89 | € 10 750,10 | € 16 809,79 | | | | € 10 750,10 | € 16 809,79 |
| | PROGETTO DEFINITIVO € 8 936,75 | € 8 936,75 | € 7 821,00 | € 1 115,75 | | | | € 7 821,00 | € 1 115,75 |
| | PROGETTO ESECUTIVO € 7 874,25 | € 7 874,25 | € 6 891,15 | € 983,10 | | | | € 6 891,15 | € 983,10 |
| | CERTIFICATO ENERG. € 945,01 | € 945,01 | € 827,03 | € 117,98 | | | | € 827,03 | € 117,98 |
| | INDAGINE RISCHIO SISMICO (IVA INCLUSA) € 16 922,38 | € 16 922,38 | € 14 809,62 | € 2 112,76 | | | | € 14 809,62 | € 2 112,76 |
| | GEOLOGO € 5 024,57 | € 5 024,57 | € 5 024,57 | | € 3 749,80 | € 3 281,64 | € 468,16 | € 4 556,41 | € 468,16 |
| | COLLAUDO STATICO € 3 938,29 | € 3 938,29 | € 3 938,29 | | | | | € 3 938,29 | |
| | COLLAUDO AMMINISTRATIVO € - | € - | € - | | | | | € - | |
| | € 71 201,14 | € 71 201,14 | € 50 061,75 | € 21 139,39 | | | | € 49 593,59 | € 21 607,55 |
| B.2.8 | spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i. | € 5 400,00 | € 5 400,00 | | | | | € 5 400,00 | |
| B.2.9 | spese per accertamenti di laboratorio + IVA | € 6 402,87 | € 6 402,87 | | € 6 402,87 | € 5 603,47 | € 799,40 | € 5 603,47 | € 799,40 |
| B.2.10 | Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale) | € - | € - | | | | | € - | |
| B.2.11 | Fondo per accordo bonario | € - | € - | | | | | € - | |
| B.2.12 | Totale spese tecniche (sommatoria voci B.2.x) | € 97 304,01 | € 76 164,62 | € 21 139,39 | | | | € 74 897,06 | € 22 406,95 |
| B.3 | spese per consulenza o supporto + IVA | € - | € - | | | | | € - | |
| B.4 | spese per commissioni giudicatrici + IVA | € 8 848,32 | € 8 848,32 | | | | | € 8 848,32 | |
| B.5 | spese per pubblicità + IVA | € - | € - | | | | | € - | |
| B.6 | IVA sui lavori | € 59 400,00 | € 52 084,03 | € 7 315,97 | | | | € 52 084,03 | € 7 315,97 |
| B.7 | IVA E CASSA sulle competenze tecniche: | | | | | | | | |
| | DIREZIONE LAV. ECC. € 7 265,64 | € 7 265,64 | € 2 889,63 | € 4 376,01 | | | | € 2 889,63 | € 4 376,01 |
| | PROGETTO DEFINITIVO € 2 402,20 | € 2 402,20 | € 2 102,28 | € 299,91 | | | | € 2 102,28 | € 299,91 |
| | PROGETTO ESECUTIVO € 2 116,60 | € 2 116,60 | € 1 852,34 | € 264,26 | | | | € 1 852,34 | € 264,26 |
| | CERTIFICATO ENERG. € 254,02 | € 254,02 | € 222,30 | € 31,71 | | | | € 222,30 | € 31,71 |
| | INDAGINE RISCHIO SISMICO (IVA GIA' INCLUSA) | | | | | | | | |
| | GEOLOGO € 1 350,60 | € 1 350,60 | € 1 350,60 | | € 824,96 | € 721,96 | € 103,00 | € 1 247,61 | € 103,00 |
| | COLLAUDO STATICO € 1 058,61 | € 1 058,61 | € 1 058,61 | | | | | € 1 058,61 | |
| | COLLAUDO AMMINISTRATIVO € - | € - | € - | | | | | € - | |
| B.7.1 | € 14 447,67 | € 14 447,67 | € 9 475,77 | € 4 971,90 | | | | € 9 372,78 | € 5 074,89 |
| B.8 | Tassa Autorità di Vigilanza LLPP | € - | € - | | SOMMA | SOMMA | SOMMA | € - | SOMMA |
| B.9 | Spese per rilascio visti e pareri | € - | € - | | IMPEGNATA | RIBASSO | ECONOMIA | € - | ECONOMIE |
| B.10 | Acquisto di beni (comprensivo di iva) | € - | € - | | € 10 977,63 | € 9 607,07 | € 1 370,56 | € - | |
| B.11 | Spese organizzative e gestionali | € - | € - | | | | | € - | |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.2.12+B.4+B.6+B.7.1) | € 180 000,00 | € 146 572,74 | | | | | € 145 202,19 | |
| | TOTALE LAVORI DI CUI AL CONTRATTO | € 270 000,00 | € 236 745,58 | | | | | € 236 745,58 | |
| | ECONOMIE | € - | € 66 681,68 | € 66 681,68 | | | € 1 370,56 | € 68 052,24 | € 68 052,24 |
| | TOTALE QUADRO ECONOMICO | € 450 000,00 | € 450 000,00 | | | | | € 450 000,00 | |

- 5) **DARE ATTO** che nessun onere graverà sul bilancio comunale in conseguenza dell'adottando provvedimento essendo stata stipulata in data 23/01/2016 apposita convenzione tra la Regione Siciliana e il Comune di Merì, relativa all'assunzione diretta degli impegni per la realizzazione del progetto attinente ai lavori in argomento (*ex D.L. n. 104/2013, convertito dalla L. n. 128/2013*) e, in relazione alla citata convenzione, sarà possibile, a stati d'avanzamento lavori, richiedere le somme per le quali questo Ente risulta beneficiario degli importi contrattualizzati di cui sopra.
- 6) **DARE MANDATO** al Responsabile del 3° Settore «Tecnico – Manutentivo» nonché R.U.P. dell'intervento in parola, per i successivi adempimenti di competenza.
- 7) **VALUTARE L'OPPORTUNITÀ** di dichiarare l'adottando provvedimento derivante dalla presente proposta, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/91 e dell'art. 134, comma 4 D.Lgs. 267/00, stante l'urgenza di attivare le procedure necessarie per dare concreto inizio ai lavori, nel rispetto del cronoprogramma dell'intervento programmato.
- 8) **TRASMETTERE** copia del provvedimento deliberativo all'Ufficio competente per la sua pubblicazione, oltre che all'albo on line, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

APPROVARE la suindicata proposta di deliberazione che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale e che qui di seguito si intende letteralmente richiamata e trascritta;

Con separata votazione, stante l'urgenza di adottare i relativi provvedimenti, ad unanimità di voti

DELIBERA DI

DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 16 della L.R. 44/1991 e dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000 stante l'urgenza di provvedere in merito.-