



COMUNE DI MERI'

III SETTORE «TECNICO - MANUTENTIVO»

ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

N. 53 del 18/06/2021 - Reg. Gen. n. 235 del 18/06/2021

OGGETTO: Determina a contrarre relativa alla definizione della procedura per affidamento dei "Lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'edificio comunale sito in via Longano, n. 6, per adibirlo a sede farmaceutica unica rurale comunale assegnata in gestione a questo Ente giusto D.D.S. n. 1102 del 13/06/2018 dell'Assessorato della Salute – Dipartimento Pianificazione Strategica", da effettuarsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del Codice, (procedura negoziata di cui all'art. 63), e ss.mm.ii. [art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 - c.d. "Decreto Semplificazioni" - convertito nella legge 120/2020], con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice. - Importo a b.a.: € 155.745,12.
COD. CUP: J31B19000940004 - Cod. C.I.G.: 879086534A

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

...omissis...

DETERMINA

- 1. APPROVARE** quanto riportato in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche sotto il profilo motivazionale.
- 2. ADOTTARE** il presente provvedimento quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., prendendo atto che con la medesima sono stati individuati gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici, nonché tutti gli ulteriori elementi previsti dalla vigente normativa in materia in relazione alla tipologia di affidamento di che trattasi.
- 3. AVVIARE** la procedura selettiva per dell'affidamento dei "Lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'edificio comunale sito in via Longano, n. 6, per adibirlo a sede farmaceutica unica rurale comunale assegnata in gestione a questo Ente giusto D.D.S. n. 1102 del 13/06/2018 dell'Assessorato della Salute – Dipartimento Pianificazione Strategica", - COD. CUP: J31B19000940004 - Cod. C.I.G.: 879086534A, da effettuarsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del Codice, (procedura negoziata di cui all'art. 63) e s.m.i. [art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 - c.d. "Decreto Semplificazioni" - convertito nella legge 120/2020], con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice, attribuendo alla Centrale Unica di Committenza istituita dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l., le attività di selezione del contraente le quali saranno espletate dalla medesima C.U.C., secondo le condizioni e le scelte meglio declinate in narrativa.
- 4. AUTORIZZARE** la suddetta Centrale a provvedere all'indizione di apposita procedura negoziata finalizzata all'affidamento dei lavori di cui in oggetto, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP di questo Ente, demandando la procedura di gara per l'appalto in argomento alla medesima C.U.C. - Tirreno Ecosviluppo 2000, Società Consortile a r.l., cui questo Ente aderisce in esecuzione alla delibera di Giunta Municipale n. 32 del 17/03/2021.

5. DARE ATTO DI QUANTO SEGUE:

- ❖ **ai sensi** dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 1377 del 21/12/2016, l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 225,00, da versare con le modalità prefissate con la citata delibera dell'ANAC.
 - ❖ **per la** procedura di gara di che trattasi, non sussistono obblighi di pubblicazione onerosi per i quali necessitano anticipare spese a carico della Centrale di Committenza, pertanto non è dovuto alcun rimborso essendo per la fattispecie di che trattasi (*lavori < € 500.000,00*) la pubblicazione prevista attraverso le seguenti forme di pubblicità:
 - Piattaforma ANAC (non attiva);
 - Piattaforma sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti (MIT);
 - Albo Pretorio on line della Stazione Appaltante;
 - ❖ **il corrispettivo** per tutte le attività di committenza non escluse dal comma 2-bis dell'art. 41 del D.lgs. n. 50/2016, è pari all'1% oltre IVA, dell'importo a base di gara pari ad € 155.745,12, oltre IVA, corrispondente a € 1.557,45 oltre IVA. Tale importo, unitamente a tutti gli altri importi necessari per definire l'intera procedura di che trattasi (*contributo ANAC, eventuale pubblicità, ecc..*), posti a carico della Stazione Appaltante, trovano imputazione fra le somme a disposizione dell'amministrazione contenute alla voce C₇ del quadro tecnico economico meglio sopra dettagliatamente identificato, il cui l'importo complessivo, pari ad € 287.161,05, trova copertura finanziaria al capitolo 260200 - Art. 2 - del bilancio comunale, per il quale è stato contratto mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti (*contratto di prestito posizione N. 6201671 del 23/11/2020*).
 - ❖ **rientrano** nei servizi della Centrale le operazioni di gara che vanno dalla ricezione delle offerte alla formulazione della proposta di aggiudicazione, da trasmettersi alla Stazione Appaltante tempestivamente al termine del completamento delle operazioni di gara;
 - ❖ **la stipula del contratto** inerente i lavori in oggetto, avverrà successivamente alla conclusione della procedura negoziale e proclamazione dell'aggiudicazione, secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in forma pubblico-amministrativa in modalità elettronica;
 - ❖ **non sussistono situazioni di conflitto** di interesse relativamente al presente atto;
6. **STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida e che l'Amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'appalto;
7. **ASSICURARE** le forme di pubblicità in tutte le fasi della procedura come previste per legge anche per l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo (CPA) approvato con D.lgs. n. 104/2010.
8. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.
9. **PROVEDERE** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del D. lgs. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza.
10. **TRASMETTERE** il presente provvedimento alla C.U.C. - Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l. (*unitamente alla documentazione di rito utile allo scopo*), per il seguito di competenza.
11. **DARE ATTO** che l'importo a base d'asta per l'affidamento dei lavori di che trattasi è pari ad € 155.745,12 per lavori a misura (*comprensivi di € 3.500,00 quali oneri diretti ed indiretti per l'attuazione della sicurezza da non assoggettare al ribasso d'asta*), (*oltre IVA nella misura del 10,00%*), giusto quanto riportato alle voci "A" e "C₁" del quadro tecnico economico del progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Municipale n. 114 del 10/10/2020.
12. **DARE ATTO** che con Determina del Responsabile del 3° Settore «Tecnico – Manutentivo» Reg. d'Ord. A.T. n. 13 - R.G. n. 69 del 22/02/2021 è stata liquidata e pagata a favore della **Società d'Ingegneria "STUDIO FLORAMO Engineering & Architecture s.r.l." in breve "S.F.E.A. s.r.l."**, (P.IVA 03286270834), la fattura/parcella N. 4/PA del 10/02/2021, dell'importo complessivo di € 29.171,57 (*euro ventinovemilacentosettantuno/57*) attinente le competenze tecniche relative alla fase progettuale, prodotta in conformità alle pattuizioni di cui al disciplinare (*contratto*) di conferimento incarico professionale per l'intervento di che trattasi.
13. **IMPEGNARE**, per quanto meglio sopra specificato, la rimanente somma di cui al Q.T.E. di progetto esecutivo, pari ad € 257.989,48 (€ 287.161,05 - € 29.171,57), con la finalità di dare concreto inizio all'intervento di che trattasi, prendendo atto l'intera somma trova copertura finanziaria al capitolo 260200 - Art. 2 - del bilancio comunale 2021/2023, per la quale somma, così come stabilito con delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 14/10/2020, è stato contratto mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti (*contratto di prestito posizione N. 6201671 del 23/11/2020*).

- 14. DARE ATTO** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, in conformità a quanto stabilito dall'art. 151, comma 4, del TUEL approvato con D.lgs. 18/08/2000, N. 267.
- 15. DARE ATTO** che sarà data pubblicità della suddetta procedura, nelle forme previste dal D.Lgs. n. 50/2016 per la fattispecie di che trattasi, mediante pubblicazione del presente provvedimento all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi e nella sezione "*Amministrazione trasparente*" del sito istituzionale.
- 16. TRASMETTERE** la presente Determinazione all'Ufficio competente per la pubblicazione, oltre che all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi, nella sezione "*Amministrazione trasparente*" del sito istituzionale, attenzionando l'Ufficio medesimo ad assolvere:
- a) *agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D. Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti;*
 - b) *agli obblighi previsti dall'articolo 37, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 33/2013 e dall'articolo 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, in apposita sottosezione.*